

新しいまちに「やすらぎと華やぎが会う場所。」が誕生
「ホテルメトロポリタン 大井町トラックス」
2026年3月28日（土）開業
～2025年10月9日（木）宿泊予約開始～

日本ホテル株式会社（代表取締役社長：三林宏幸）は、JR 東日本グループが開発を進める複合施設「大井町トラックス」に、2026年3月28日（土）ホテルメトロポリタン大井町トラックス（総支配人：大矢一憲）を開業いたします。これに伴い2025年10月9日（木）午前10時より宿泊予約を開始いたします。

JR 大井町駅に直結する「ホテルメトロポリタン 大井町トラックス」は、JRを含めた3路線が利用でき、東京駅や品川駅、羽田空港へのアクセスも良好。東京観光の拠点として最適なホテルです。

ミレニアル世代をメインターゲットに、「自然のやすらぎ」と「旅の好奇心」の二つの要素を調和させた「心躍るやすらぎ」をデザインコンセプトに掲げ、ホテルの設えやサービスを通じて、滞在そのものに新たな価値を提案していきます。



■ 施設概要

名称：ホテルメトロポリタン 大井町トラックス
（英語名：HOTEL METROPOLITAN OIMACHI TRACKS TOKYO）
開業日：2026年3月28日（土）
所在地：東京都品川区広町2丁目1番3号
階数：HOTEL & RESIDENCE TOWER 5階～13階・26階
客室数：285室（客室フロア6階～13階）
付帯施設：ラウンジ、レストラン、ルーフトップバー、ジム

■ 宿泊予約受付

開始日時：2025年10月9日（木）午前10時より
予約方法：ホテル公式サイトまたは電話
ホテル公式サイト：<https://oimachi-tracks.metropolitan.jp/>
電話：03-6903-1122（受付時間：午前10時～午後6時 土・日・祝日除く）

■ ゲストルームについて

6階から13階の客室フロアではFOREST COTTAGE（森小屋）をイメージし、グリーンやウッドをベースにした配色で寛ぎとやすらぎを感じていただくことができます。

機能面では、快適なオーバーヘッドシャワーを採用し、スーツケースに配慮したスペースを確保しております。

ホテル北側に位置するおすすめの「トラックスビュー」タイプの部屋からは、都心の高層ビル群の夜景と眼下に広がる車両基地を望むことができ、「大井町トラックス」ならではの景観をお楽しみいただけます。



スーペリアコーナーツイン イメージ



コンフォートツイン イメージ

■ おすすめの宿泊プラン

名称：開業記念「TRACKS-VIEW 確約ステイ」

料金：1室2名16,100円～

※消費税・サービス料込・朝食別

※お得なJRホテルメンバーズ会員料金あり

期間：2026年3月28日（土）～



ホテル北側6階からの景観 イメージ

客室タイプ（285室 スイート1室 ツイン143室 キング141室／全室禁煙）

客室タイプ	室数	広さ	ベッド幅×ベッド数
トラックスビュー・スイート（バルコニー付）	1	56.8㎡	120cm×2
トラックスビュー・コーナーツイン	15	32.7㎡	120cm×2
トラックスビュー・ツイン（一部バルコニー付）	47	21.7㎡	110cm×2
トラックスビュー・キング（一部バルコニー付）	62	20㎡～	180cm×1
スーペリアコーナーツイン	15	32.7㎡	120cm×2
コンフォートツイン	63	21.7㎡	110cm×2
コンフォートキング	79	20㎡～	180cm×1
スーペリアツイン（ユニバーサル仕様・バルコニー付）	2	30.4㎡	120cm×2
トラックスビュー・プレミアムツイン（ユニバーサル仕様・バルコニー付）	1	43.4㎡	120cm×2

※スーペリアコーナーツイン、トラックスビュー・コーナーツインはエキストラベッドを入れて3名までのご利用が可能。

※トラックスビュー・ツイン、トラックスビュー・キング、コンフォートツイン、コンフォートキングはシャワーブース（バスタブなし）。

■ 朝食について

5階レストラン「The TAILOR YARD MAIN DINING」では「世界の朝食を巡る旅」をテーマに、和食を含めた選べるメインプレートに加え多彩な料理を取り揃えた約50種類以上のビュッフェをご用意。

車両基地を眺めながら世界を旅するような朝のひとときをお過ごしいただけます。

●営業時間：午前6時30分～午前10時30分

●料金：朝食1名（大人）3,000円※消費税込



朝食 イメージ

■ 付帯施設

緑があふれ木漏れ日が降り注ぐレセプション/ラウンジをはじめ、鉄道旅がテーマのレストランや森の秘境をイメージしたルーフトップバー、ご宿泊のお客さま専用のジムなど、ホテルステイをより充実させる施設をご用意しております。



5階ラウンジ イメージ

5階【レセプション/ラウンジ】

木や緑に囲まれ自然のぬくもりを感じさせるラウンジには、ゆったりと寛げる家具を配置し、旅の疲れから解放される空間でお客さまをお迎えます。

レセプションにはご宿泊のお客さま専用のバーを併設しており、ドリンクを飲みながら会話をお楽しみいただけます。



5階レストラン イメージ

5階【The TAILOR YARD MAIN DINING

（ザ テイラーヤード メインダイニング）】

営業時間：午前6時30分～午後10時30分

「鉄道旅」をテーマにしたオールデイダイニングはヨーロッパの食堂車を思わせるボックス席やカーゴ席を設えた、旅情あふれる空間をご用意しております。まるで旅のワンシーンに入り込んだかのような、景色の楽しさと食の魅力が交差する、特別な時間をお過ごしいただけます。



26階ルーフトップバー イメージ

26階【The TRAVELERS HOUSE ROOFTOP BAR

（ザ トラベラーズハウス ルーフトップバー）】

営業時間：午後5時～午後11時

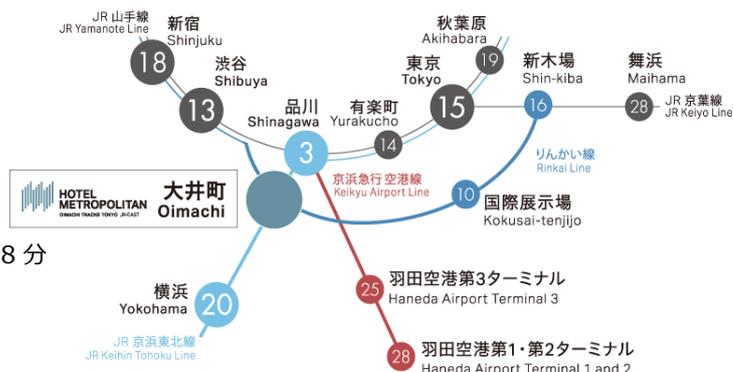
「森の秘境」をテーマにした地上100Mのルーフトップバー。屋外のテラス席は暖炉の光の揺らぎや滝の音に癒される空間が広がります。「都心の煌めく夜景と眼下の車両基地」が織りなす唯一無二の景観とともに、多彩なドリンクをお召し上がりいただけます。

※ホテル レストラン事業を手掛ける株式会社ポジティブドリームパーソンズが、「The TAILOR YARD MAIN DINING」と「The TRAVELERS HOUSE ROOFTOP BAR」の運営をいたします。

■ ホテルへのアクセス

JR 大井町駅「トックス口」より直結

- ・「新宿」駅より約 18 分
- ・「渋谷」駅より約 13 分
- ・「品川」駅より約 3 分
- ・「東京」駅より約 15 分
- ・「羽田空港第 3 ターミナル」駅より約 25 分
- ・「羽田空港第 1・第 2 ターミナル」駅より約 28 分
- ・「横浜」駅より約 20 分



【参考資料】

■ メトロポリタンホテルズ ブランドコンセプトについて

やすらぎと華やぎが出会う場所。

風土とは元来、移ろう四季から生まれる地の生命力を意味し、やがてはそこで生まれる歴史や文化をも表すようになりました。

東京を始めとする大都市を擁し、風光明媚な自然も抱く東日本。その多様な風土とともにホテルメトロポリタンの歴史は続いてきました。

活気ある都市の空気、長く受け継がれてきた文化、厳選した食材を用いた心に残る料理の数々。その地方、その地域ならではの豊かさを提供することで、ここでしか出会えない喜びをホテルメトロポリタンはお届けします。

そして、洗練された佇まいと美意識でお客様をお迎えし、あたたかな真心と細やかな心遣いでお客様をもてなします。やすらぎと華やぎが息づく空間の中で満ち足りたひとときをどうぞお過ごしください。



メトロポリタンホテルズ一覧

名 称	客室数	運営会社
2026年3月28日(土) 開業 ホテルメトロポリタン 大井町トラックス	285	日本ホテル株式会社
ホテルメトロポリタン	805	
ホテルメトロポリタン エドモント	666	
ホテルメトロポリタン 丸の内	339	
ホテルメトロポリタン 羽田	237	
ホテルメトロポリタン 川崎	304	
ホテルメトロポリタン 鎌倉	138	
ホテルメトロポリタン さいたま新都心	157	
ホテルメトロポリタン 高崎	141	
ホテルメトロポリタン 長野	235	株式会社ホテルメトロポリタン長野
ホテルメトロポリタン 仙台	295	仙台ターミナルビル株式会社
ホテルメトロポリタン 仙台イースト	282	
ホテルメトロポリタン 山形	224	盛岡ターミナルビル株式会社
ホテルメトロポリタン 盛岡	191	
ホテルメトロポリタン 盛岡ニューウイング	121	秋田ステーションビル株式会社
ホテルメトロポリタン 秋田	247	
合計	4,667	

■ レストラン運営パートナー企業「株式会社ポジティブドリームパーソンズ」について

「感動で満ちあふれる日本を創ってゆく。」をビジョンに、全国でホスピタリティビジネスを展開。

1997年創業以来、全国でホテル、レストラン、ウェディング、バンケット、フラワー、コンサルティング事業を運営、プロデュースし、その土地の特性、文化を活かした施設作りが特徴。

レストランにおいては異なる22ブランドを展開し、デベロップメントから独自の解釈において唯一無二の価値を提供する空間を展開。街のランドマークとなるような施設を目指して運営しています。

■ 複合施設「大井町トラックス」公式サイト：<https://www.oimachi-tracks.com>